



# COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

SERVIZIO LL.PP. Tel. (0383) 52052 - Fax 541942

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

### **N. 51 DEL 11.09.2015**

**OGGETTO: Lavori di “ Messa in sicurezza dei locali adibiti a biblioteca comunale del capoluogo “ – Autorizzazione al subappalto opere categorie diverse - CUP G86G14001590004 – CIG XE512B1F8B .**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

Visto il D.lgs n° 267/2000;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.lgs 6 settembre 2011, n. 159 e s.m.i. , in materia di semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia;

Visto il D.lgs 12 aprile 2006 , n° 163 ;

Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 ;

Visto il provvedimento sindacale n. 12 del 28.11.2014 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio ll.pp. ;

adotta la seguente determinazione.

PREMESSO che l'intervento in oggetto non richiede l'inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo presunto inferiore a € 100.000,00 ;

RILEVATA a suo tempo l'opportunità di conferire direttamente , con determinazione ll.pp. n° 17 del 02.03.2011 , all' Arch. Dionigi Campanini di Voghera (PV) e al P.I. Antonio Faccinetti di Rivanazzano Terme (PV) , l' incarico per la redazione della documentazione tecnica in parola attraverso collaborazione esterna , rimandando la quantificazione della spesa , relativamente alla redazione della documentazione e l' esecuzione degli adempimenti necessari per l' acquisizione dei C.P.I. degli edifici comunali in Varzi (PV) , relativamente alle seguenti strutture :

- Scuola Elementare ;
- C.T. Municipio ;

- Biblioteca Comunale e Archivio Municipale ;

, a seguito dell' analisi del carico di lavoro eseguito , in quanto la struttura comunale risultava sprovvista di adeguato personale e attrezzature , ai sensi dell' art. 25 del regolamento per le forniture ed i servizi in economia approvato con deliberazione C.C. n° 3 del 01.02.2007 , allora vigente , in quanto si tratta di importi presunti inferiori a € 20.000 ;

RITENUTO , stante la necessità di intervento in loco , allo scopo di acquisire i previsti assolvimenti di adempimento della normativa di sicurezza antincendio , di provvedere dall' anno 2013 alla esecuzione degli *“ Interventi per la messa in sicurezza dei locali adibiti a biblioteca al piano terreno dell' edificio ex-Casa del Fascio del capoluogo “*, richiedendo pertanto al tecnico a suo tempo incaricato la redazione di un primo elaborato esecutivo progettuale ;

VISTA ed esaminata la perizia dell'opera in parola datata Dicembre 2014 , verificata e validata positivamente dal RUP mediante apposizione del visto di regolarità tecnica sul presente atto , come redatta in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute, a firma dell' Arch. Dionigi Campanini di Voghera (PV) ;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 92 del 16.12.2014 , immediatamente esecutiva , relativa all'approvazione della suddetta perizia esecutiva per la realizzazione delle opere in oggetto , in conformità alla vigente normativa, per una spesa complessiva di €. 31.805,42 , nella quale , tra l' altro , è stata individuata anche la fonte di finanziamento ;

DATO atto che per il finanziamento dell' opera suddetta l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , in parte i proventi residui derivanti dal pagamento del canone della rete di distribuzione del gas naturale e per la rimanenza residui fondi propri di bilancio , accantonati allo scopo e appositamente identificati con determinazione ll.pp. n° 3 del 22.01.2015 ;

DATO ATTO che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 21 del 21.04.2015 , immediatamente esecutiva , è stato determinato di affidare i lavori , dell' importo a base d' asta di €. 12.500,00 oltre a €. 12.500,00 per somme non assoggettate a ribasso , secondo quanto stabilito dalla normativa vigente, per le motivazioni dell' art. 125 comma 8 n° 163/2006 , a seguito di indagine di mercato e avvalendosi del principio della rotazione , a n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (  *cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700*  ), con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

DATO ATTO ALTRESI' :

- che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 25 del 14.05.2015 i lavori sono affidati all' Impresa Costruzioni Edili F.lli TARDITI S.r.l. di Bagnaria (PV) , c.f. p.iva 01314470186 , con l'offerta di ribasso percentuale del 3,50 % corrispondente ad un importo netto di Euro 12.062,50 per un importo totale del contratto di Euro 24.562,50 ( compresi €. 12.500,00 non soggetti a ribasso ) oltre i.v.a. 10% per complessivi €. 27.018,75 , come da contratto n° 1968 di rep. del 18.06.2015 registrato a Voghera (PV) il 18.06.2015 al n° 26/serie 1 ;

- che i lavori sono stati consegnati il 15.07.2015 , per una durata di 60 ( sessanta ) giorni con ultimazione al 12.09.2015 , sono stati sospesi il 10.08.2015 e ripresi il 07.09.2015 e sono attualmente in corso d'opera , con nuova ultimazione fissata al 10.10.2015 ;

Vista la nota del 20.08.2015 , agli atti Prot. n. 4693 del 20.08.2015 ,con le quali la ditta appaltatrice ha richiesto a questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 170, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 , l'autorizzazione ad affidare in subappalto i seguenti lavori con il relativo importo (lavori peraltro già indicati all'atto dell'offerta di gara), con a fianco indicata la ditta candidata ad eseguire tali lavorazioni:

### **CATEGORIA GENERALE PREVALENTE**

- **Opere edili ( OG1 )** importo di €. 3.800,00 ditta esecutrice : Impresa EUROTECNOGESSI Srl di Sannazzaro De' Burgondi (PV) c.f. 02411880186 , nella misura del 19,74% dell' importo della categoria prevalente , nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 1 , del D.P.R. n. 207/2010 ;

### **OPERE SPECIALIZZATE :**

- **Impianti idrici sanitari ( OS 3 )** , importo Euro 2.200,00 ditta esecutrice : Impresa TERMOIDRAULICA di Viletti Angelo di Varzi (PV) c.f. VLTNGL68D25M109W , nella misura percentuale del 8,96 % rispetto all' importo complessivo , e nel rispetto di quanto previsto dall' art. 37 comma 11 e dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 ;

- **Impianti elettrici ( OS 30 )** , importo Euro 2.100,00 ditta esecutrice : PERSANI Alessandro di Varzi (PV) c.f. PRSLSN51P01L690R , nella misura percentuale del 8,55 % rispetto all'importo complessivo , e nel rispetto di quanto previsto dall' art. 37 comma 11 e dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 ;

Visti gli artt. 37 e 118 del D.lgs 12 Aprile 2006, n. 163 ;

Visto l' art. 170 del D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 ;

Considerato che la ditta appaltatrice Impresa Costruzioni Edili F.lli TARDITI S.r.l. di Bagnaria (PV) , c.f. p.iva 01314470186 ha indicato all'atto dell'offerta di gara le suddette opere che ora intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità all'art. 118, comma 2, punto 1), del D.lgs n° 163/2006 ;

Dato atto che le sopraindicate Ditte a cui si intendono affidare in subappalto i lavori possiedono i requisiti di ordine speciale e di ordine generale di cui agli articoli 78 - 90 - del D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, per la categoria e classifica d'importo corrispondenti ai lavori suddetti , come risulta agli atti comunali ;

Dato atto che non occorre richiedere le comunicazioni o le informazioni prefettizie antimafia nei confronti della Ditta sopraindicata prescritte dal D.P.R. 6 settembre 2011 , n. 159 e s.m.i. , in quanto l'importo dei subappalti o dei cottimi non supera il valore di € 150.000,00 , in conformità a quanto disposto dall'art. 83, comma 3, lett. e), dello stesso D.P.R. n. 159/2011.

### **D E T E R M I N A**

1) Di autorizzare la ditta appaltatrice Impresa Costruzioni Edili F.lli TARDITI S.r.l. di Bagnaria (PV) , c.f. p.iva 01314470186 a subappaltare i lavori riportati in premessa dell'importo complessivo di Euro 8.100,00 , I.V.A. esclusa, rientranti nelle relative categorie generali e specializzate , alle seguenti ditte subappaltatrici :

- **Opere edili ( OG1 )** importo di €. 3.800,00 ditta esecutrice : Impresa EUROTECNOGESSI Srl di Sannazzaro De' Burgondi (PV) c.f. 02411880186 , nella misura del 19,74% dell' importo della categoria prevalente , nel rispetto di quanto previsto dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 1 , del D.P.R. n. 207/2010 ;

- **Impianti idrici sanitari ( OS 3 )** , importo Euro 2.200,00 ditta esecutrice : Impresa TERMOIDRAULICA di Viletti Angelo di Varzi (PV) c.f. VLTNGL68D25M109W , nella misura

percentuale del 8,96 % rispetto all' importo complessivo , e nel rispetto di quanto previsto dall' art. 37 comma 11 e dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 ;

- **Impianti elettrici ( OS 30 )** , importo Euro 2.100,00 ditta esecutrice : PERSANI Alessandro di Varzi (PV) c.f. PRSLSN51P01L690R , nella misura percentuale del 8,55 % rispetto all'importo complessivo , e nel rispetto di quanto previsto dall' art. 37 comma 11 e dall'art. 118, comma 2, del D.lgs n. 163/2006 e dall'art. 170, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 ;

- 2) Di dare atto che i relativi contratti di subappalto dei lavori suindicati sono stati depositati in copia autentica il 20.08.2015 presso questa Amministrazione , mentre i subappaltatori hanno dichiarato in pari data di applicare il POS redatto dall' esecutore principale ;
- 3) L'impresa aggiudicataria dovrà praticare per i lavori e le opere affidate in subappalto gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con un ribasso non superiore al venti per cento;
- 4) L'importo dei lavori eseguiti in subappalto sarà corrisposto all' appaltatore , ai sensi dell'art. 118, comma 3 , del D.lgs n. 163/2006, così come già indicato nella lettera di invito alla gara informale dei lavori in appalto;
- 5) Per quanto non espressamente previsto nei precedenti punti, troverà applicazione l'art. 118 del D.lgs n° 163/2006, nonché l'art. 170 del D.P.R. n. 207/2010 ;
- 6) Copia della presente viene trasmessa , per quanto di competenza , all' appaltatore e al direttore dei lavori , nonché al coordinatore per la sicurezza ;
- 7) Di provvedere conseguentemente all' aggiornamento on-line della notifica preliminare ;
- 8) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990 , si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

F.to: Geom. Luigi MUZIO