COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

code:DETE3918llpp.wps ORIGINALE PER IL SERVIZIO LL.PP.

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N° 39 DEL 18.05.2018

OGGETTO **: Affidamento " SERVIZIO DI CONDUZIONE ,TELEGESTIONE , SORVEGLIANZA ,** ***con assunzione del ruolo di " Terzo Responsabile" ai sensi del D.P.R. 74 del 16.04.2013 ,*** **MANUTENZIONE ORDINARIA DI TUTTI GLI IMPIANTI TERMICI E TECNOLOGICI DI PERTINENZA AGLI EDIFICI IN USO AL COMUNE DI VARZI (PV) - PERIODO DAL 01.10.2018 AL 30.09.2021 – CIG ZEA23280C9 .**

L' anno 2018 (duemiladiciotto) il giorno 18 (diciotto) del mese di Maggio (05) alle ore 10,00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione .

CONSIDERATO che il 15.04.2018 è scaduta la convenzione con la Siram S.p.a. di Milano c.f./p.iva 08786190150 per la gestione degli impianti termici degli edifici comunali;

TENUTO CONTO che per la realizzazione delle attività in oggetto é necessario procedere all'acquisizione di beni e/o servizi vari per adempiere ai compiti d'istituto ;

RAVVISATA pertanto l' opportunità di procedere all'affidamento diretto del servizio in parola , dal 01/10/2018 al 30/09/2021 , mediante procedura diretta con n° 1 Ditta idonea , il tutto ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs n° 50/2016 , in quanto l'importo presunto dell' affidamento di €. 21.000,00 è inferiore alla soglia massima ammessa di €. 40.000,00 per tale tipologia di affidamenti;

RITENUTO pertanto di poter attivare , con precedente determinazione n° 33 del 12.04.2018 procedura diretta con n° 1 Ditta idonea ;

CONSIDERATO che conseguentemente in data 16.04.2018 con lettera n° 2256 , a mezzo del Sintel di Arca – Regione Lombardia é stata invitata la SIRAM Spa di Milano , corrente in Via Bisceglie n° 95 , c.f./p.iva n° 08786190150 a presentare la propria migliore OFFERTA ECONOMICA IN RIBASSO SULL'IMPORTO POSTO ANNUALE A BASE D'ASTA di Euro 5.860,40 (oltre a €. 1.139,60 per costo del lavoro oneri sicurezza non soggetti a ribasso) , quale pagamento del canone annuo all' affidatario, per l' affidamento

del servizio in parola , da valutarsi con il metodo di cui all' **art. 95 comma 4 del D.lgs 50/2016 , unicamente con il criterio del prezzo più basso**;

VISTO:
- il verbale di procedura diretta d' affidamento , esperita in data 17.05.2018 , dal quale risulta che il servizio è stato aggiudicato provvisoriamente alla SIRAM Spa di Milano , corrente in Via Bisceglie n° 95 , c.f./p.iva n° 08786190150 , che ha prestato un ribasso del 1,03% pari a una una offerta economica del canone annuale di €. 6.939,64 (compresi €. 1.139,60 per o.s.) , corrispondente ad un importo di contratto di €. 20.818,92 oltre i.v.a. ;
- lo schema di capitolato – disciplinare di manutenzione regolante i patti contrattuali ;

CONSIDERATA pertanto la regolarità e congruità delle operazioni di procedura e dell'offerta ritenuta congrua ;

RITENUTO dover provvedere in merito all' aggiudicazione e all' approvazione dello schema di capitolato – disciplinare di manutenzione regolante i patti con l' affidatario del servizio in parola ;

VISTO Il D.Lgs 50/2016 , e specificatamente l' art. 36 , comma 2 lett. a) ;

VISTI :
-lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità ;
- il vigente regolamento per gli affidamenti sottosoglia comunitaria ;
-la legge 7 agosto 1990 n° 241 ;
-la legge 15 maggio 1997 n° 127 ;
- il D.lgs 267/2000 , e specificatamente l' art. 107 comma 3 ;

VISTA la deliberazione della G.C. n° 101 del 22.12.2017 , immediatamente esecutiva , di autorizzazione del Piano Operativo di Esecuzione (P.O.E.B.) provvisorio per l' esercizio 2018 ;
VISTA la deliberazione del C.C. n° 10 del 28.03.2018 , di approvazione del bilancio di previsione pluriennale per gli esercizi 2018-20 ;
VISTA la deliberazione della G.C. n° 26 del 10.05.2018 , immediatamente esecutiva , di autorizzazione e assegnazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) di competenza per l' esercizio 2018 ;
VISTA la successiva determinazione llpp n° 38 del 14.05.2018 di aggiornamento prenotazione/liquidazione degli impegni di spesa a carico delle competenze del P.E.G. per l' esercizio 2018 sino a tutto il 31.12.2018;

D E T E R M I N A

1) di prendere atto della sopra esposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
2) di approvare , sulla base di quanto riportato in premessa , il verbale di procedura Sintel n° 96293826 per l'affidamento diretto del servizio di conduzione , tele gestione ,

sorveglianza con assunzione del ruolo di " terzo responsabile " e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici comunali dal 01/10/2018 al 30/09/2021 , alla SIRAM Spa di Milano , corrente in Via Bisceglie n° 95 , c.f./p.iva n° 08786190150 e il relativo capitolato – disciplinare di manutenzione regolante i patti con l' affidatario del servizio in parola ;

3) di dare atto che:

– l' offerta economica del canone annuale presentata dal concorrente aggiudicatario è di €. 6.939,64 , corrispondente ad un importo di contratto di €. 20.818,92 ;

– l'aggiudicazione definitiva si intende acquisita , subordinando la piena validità del presente atto e la validità del contratto , sostituito da comunicazione art. 32 c. 14 d.lgs n° 50/2016 , all' avvenuto accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e all'acquisizione della relativa documentazione giustificativa ;

4) il sottoscritto responsabile del Settore Tecnico LL.PP. procederà per conto dell' Amministrazione Comunale :

a)- all' invio della comunicazione art. 32 c. 14 d.lgs n° 50/2016;

b)- all'acquisizione della relativa documentazione , con esclusione della garanzia definitiva ai sensi art. 103 comma 11 del codice , necessaria per la definizione dell' affidamento ;

5) , la consegna dei servizi affidati verrà eseguita a far tempo dal 01.10.2018 , fatto salvo in casi di urgenza di procedere anticipatamente ai sensi art. 32 c. 8 d.lgs n° 50/2016 ;

6) di fronteggiare la spesa complessiva derivante di €. 20.818,92 oltre IVA , pari a €. 4.580,16 , per un totale di €. 25.399,08 con imputazione della medesima annualmente agli interventi del PEG di competenza a carico dei relativi bilanci di previsione , annualità dal 2018 al 2021 per €. 6.939,64 oltre i.v.a. ai sensi di legge ;

7) di dare atto che é di competenza del sottoscritto l'adozione del provvedimento di liquidazione della spesa , suddivisa in due rate posticipate di €. 3.469,82 oltre i.v.a. , senza emissione di ulteriore determinazione , previa acquisizione della documentazione prescritta (fattura) , riscontro della regolarità contributiva , ed accertamento della regolarità della prestazione , con apposizione di visto sulla predetta a mezzo di iscrizione dell' impegno a programma informatico ;

8) Di dichiarare che il presente atto non costituisce impegno di spesa ;

9) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990 , si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052 ;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: Geom. Luigi MUZIO