



- originale - copia

Comune di Varzi
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO LL.PP.

Determinazione n. 21 del 22.02.2022

Oggetto LAVORI DI : “ **COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL ’ EDIFICIO (EX-SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO – INTERVENTO AI PIANI TERRA E INTERRATO “ - CUP G85I15000040009 .**
Approvazione e liquidazione saldo onorari collaudo strutturale CIG Z332864E1F.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Visto lo statuto comunale;
Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;
Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;
Vista la legge 15 maggio 1997, n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.lgs n° 267/2000;
Visto il D.lgs n° 159 del 06.09.2011 e .s.m.i. in materia dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia;
Visto il D.lgs 18 aprile 2016 , n° 50 ;
Visto il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 ;

VISTO il provvedimento sindacale n. 11 del 31.07.2019 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio ll.pp. ;

adotta la seguente determinazione.

PREMESSO :

- che l'intervento in oggetto è stato previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2019-21 e nell' elenco annuale 2019 , in quanto di importo superiore a € 100.000,00 ;
- che in data 04.05.2018 il Comune di Varzi richiedeva alla Regione Lombardia il contributo di €. 320.000,00 per il Piano Triennale di edilizia Scolastica 2018-20 ;
- che, con decreto Interministeriale n. 87 del 1 febbraio 2019, registrato dalla Corte dei Conti il 3 aprile 2019 e pubblicato in data 6 maggio 2019 sulla Gazzetta Ufficiale n. 104, il Comune di Varzi è risultato beneficiario del finanziamento per l' importo richiesto di €. 320.000,00 da cofinanziarsi per €. 80.000 per la realizzazione dell' intervento in oggetto nell' importo complessivo di €. 400.000,00;
- che questo Ente opera in qualità di Ente attuatore dell'intervento ;
- che l' importo necessario all' esecuzione dei lavori ha trovato copertura per €. 400.000,00 , nel bilancio di previsione approvato con deliberazione del C.C. n° 10 del 20.03.2019 , al capitolo n° 01052.02.0104 ;

CONSIDERATO che questa Amministrazione Comunale ha inteso procedere immediatamente ad avviare l' intervento per la realizzazione dell' intervento in parola nel rispetto della tempistica prevista ;

VISTA pertanto la deliberazione della G.C. n° 53 del 13.05.2019 , immediatamente esecutiva , con la quale é stato avviato il procedimento per l' affidamento della " REALIZZAZIONE LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL' EDIFICIO (EX-SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO – CUP G85I15000040009– " , e nominato il Rup nel sottoscritto Geom. Luigi Muzio ;

RITENUTO , sulla scorta di quanto sopra riportato e stante la necessità di intervento in loco , di provvedere alla esecuzione della " REALIZZAZIONE LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL' EDIFICIO (EX-SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO" ;

VISTO l'art. 23 c. 4 del Nuovo Codice degli Appalti , D.Lgs 50/2016, il quale consente di redigere il Progetto Esecutivo , comprensivo dei due primi livelli di progettazione in un' unico elaborato , in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell' intervento , facoltà della quale si intende avvalersi nel caso in oggetto ;

RITENUTO pertanto innanzitutto di dover porre alla base dell' affidamento apposito progetto esecutivo , redatto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla normativa vigente , e specificatamente degli artt. 23 e 51 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. , rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di €. 400.000,00 , dando atto che l' opera per la sua omogeneità non risulta suddivisibile in lotti funzionali , e procedere conseguentemente alla realizzazione dell' intervento in parola ;

DATO ATTO che con deliberazione della G.C. n° 36 del 06.05.2015 e stato approvato il progetto definitivo esecutivo dei " LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL' EDIFICIO (EX-SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO " nell' importo complessivo di €. 400.000,00 dei quali €. 304.070,20 per lavori e €. 95.929,80 per somme a disposizione , redatto dall' Ing. Mauro Merli di Varzi (PV) , utilizzato per la fase di richiesta di finanziamento e costituito dai seguenti atti :
Relazione Tecnica Generale e Specialistiche ;
Capitolato speciale d' appalto – Schema di Contratto ;
Elenco Prezzi ;
Computo Metrico Estimativo ;
Quadro Economico intervento ;
Cronoprogramma dei lavori ;
Elaborati grafici ;
Documentazione fotografica ;
Piano di manutenzione ;
Piano Sicurezza e Coordinamento ;
rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di €. 400.000,00 come di seguito ripartita :

Quadro Economico di Spesa

A) Sommano i lavori (compresi €. 13.683,16 per oneri sicurezza)	€.	304.070,20
B) Somme a disposizione		
I.V.A. 10% sui lavori	€.	30.407,02
Attribuzioni art. 113 d.lgs 50/2016	€.	3.040,70
Prestazione professionale e d.l., contabilità e collaudo	€.	38.013,30
Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€.	13.201,52

I.V.A. su spese tecniche e similari al 22%	€.	<u>11.267,26</u>
Sommano	€.	95.929,80
COMPLESSIVAMENTE A+ B	€.	400.000,00

prevedendo allora il rimborso delle sole spese e degli onorari professionali maturati come da determinazione Il.pp. n° 55/2015 , e in caso di accoglimento della medesima l' affidamento dell' incarico professionale, comprensivo di adeguamento normativo e sviluppo dei particolari , da retribuirsi come da quadro tecnico economico di progetto approvato ;

CONSIDERATO di provvedere con determinazione Il.pp. n° 45 del 13.06.2019 all' affidamento , nell' importo di €. 900,00 oltre oneri previdenziali del 4% e iva 22% per complessivi €. 1.141,92 , dell' incarico per la redazione del collaudo strutturale nei confronti dell' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) avente c.f. BRBDNL82L18M109Z e p.iva 02344230186 , giusto l' impegno di spesa n° 17466 ;

CONSIDERATO conseguentemente di provvedere con determinazione Il.pp. n° 46 del 20.06.2019 all' affidamento nell' importo di €. 34.959,33 oltre oneri previdenziali del 4% e i.v.a. 22% , ritenuto congruo , per complessivi €. 44.349,62 , al RTP (raggruppamento temporaneo di professionisti) Dott. Ing. Mauro MERLI di Varzi (PV) , Dott. Ing. Lorenzo BARBIERI di Voghera (PV) e P.I. Giuseppe MATTI di Menconico (PV) , dell' incarico tecnico attinente la esecuzione della progettazione definitiva – esecutiva , comprensiva dell' adeguamento normativo e della redazione dei particolari costruttivi edili e impiantistici , della dd.ll. , della contabilità e dell' accertamento della regolare esecuzione dei lavori in oggetto e con determinazione Il.pp. n° 47 del 21.06.2019 all' affidamento nell' importo di €. 11.890,00 oltre oneri previdenziali del 4% ed iva 22% , ritenuto congruo , per l' importo complessivo di €. 15.086,03 , all' Ing. Emilio GUIDOTTI di Varzi (PV) dell' incarico tecnico attinente il coordinamento per la sicurezza , in quanto gli uffici comunali risultano sprovvisti di adeguate figure tecniche , come da dichiarazione in atti;

DATO ATTO che il RTP (raggruppamento temporaneo di professionisti) Dott. Ing. Mauro MERLI di Varzi (PV) , Dott. Ing. Lorenzo BARBIERI di Voghera (PV) e P.I. Giuseppe MATTI di Menconico (PV) e l' Ing. Emilio GUIDOTTI di Varzi (PV) hanno redatto e consegnato nei tempi previsti quanto richiesto relativamente all' adeguamento normativo/integrativo degli atti e del PSC , che si è inteso recepire e approvare precedentemente con l' emissione della determinazione a contrattare , non costituendo modifica del progetto precedentemente approvato ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l' art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs n° 50/2016 che dispone in merito all' affidamento dei lavori di importo superiore a €. 150.000,00 e inferiore a €. 350.000,00 ;

DATO ATTO :

- che i lavori in parola in relazione al loro importo hanno potuto essere affidati ai sensi dell' art. 36 comma del 2 lett. c) del D.lgs n° 50/2016 e non è stata possibile la suddivisione in lotti ;
- che è risultato opportuno realizzare gli stessi appena possibile , così da provvedere al **COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL' EDIFICIO (EX-**

SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO , nei tempi previsti dal soggetto finanziatore ;

DATO ATTO che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 61 del 20.07.2019 , immediatamente esecutiva , è stato determinato di procedere all' affidamento dei lavori , dell' importo a base d' asta di € . 290.387,04 oltre a € . 13.683,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso , a mezzo della Centrale Unica di Committenza della Comunità Montana dell' Oltrepò Pavese di Varzi secondo quanto stabilito dalla normativa vigente all' art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs n° 50/2016 , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara , determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori al netto degli oneri di sicurezza ;

PRESO ATTO :

dell' emissione da parte della Centrale Unica di Committenza della determinazione n° 14 in data 22/07/2019 dalla quale:

- è stato indetta la procedura per l'affidamento dell'appalto dei LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UNA PORZIONE DELL ' EDIFICIO (EX-SCUOLA MATERNA) DELLA SCUOLA ELEMENTARE DEL CAPOLUOGO – INTERVENTO AI PIANI TERRA E INTERRATO IN COMUNE DI VARZI CUP (G85I15000040009) CIG (798522829B) mediante Procedura negoziata senza pubblicazione del bando, con il criterio del prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara , così come stabilito dall'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016 Agg. con D.lgs 56/2017, per la la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, con applicazione dell'art. 36 , del medesimo decreto legislativo;
- è stato fissato l'importo posto a base di gara nella somma di euro € 290.387,04 (Oneri di sicurezza costo del personale I.V.A. esclusi);
- è stato stabilito di selezionare il contraente mediante pubblicazione di avviso al fine di ottenere da parte degli operatori economici interessati la manifestazione di interesse ad essere successivamente invitati a presentare un'offerta;
- che dal giorno 23/07/2019 al giorno 09/08/2019 è stato pubblicato sul portale istituzionale all'indirizzo www.cmop nelle sezioni "Centrale di committenza", l'avviso di cui sopra e sul sito della Stazione Appaltate ;
- Detta procedura di manifestazione eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement sintel.regione.lombardia.it ;
- Che a seguito della manifestazione d'interesse sono pervenute n 146 richieste di interesse;
- Che in data 10/09/2019 a seguito di pubblicazione è stato effettuato un sorteggio pubblico per individuare gli operatore economici (15) da invitare alla successiva procedura;
- con nota acquisita al protocollo in data 16/09/2019. al n. 2479 sono stati invitati a presentare un'offerta 15 operatori economici che avevano richiesto di prendere parte alla procedura di gara eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement sintel.regione.lombardia.it ;

CONSIDERATO

- che, come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 01/10/2019 chiuso a seguito delle verifiche di giustificativi dei prezzi offerti Il 25/10/2019, allegato alla determinazione n° 17 emessa dalla CUC in data 28.10.2019 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione definitiva , per farne parte integrante e sostanziale, è stato dato atto:
- tutte le offerte sono pervenute nei termini e sono risultate ammissibili;
- non si è effettuata la procedura di valutazione dell'anomalia dell'offerta mediante esclusione automatica, ai sensi dell'articolo 97, commi 2,) Agg. con D.lgs 56/2017 con sorteggio del metodo calcolo per l'esclusione dell'offerta anomale ;
- migliore offerente è risultata l'impresa SIAL IMPIANTI SRL (12783620151) VIA L. DA VINCI 7 20090 Cusago (MI), nei riguardi della quale il verbale del seggio di gara/il verbale del dirigente/responsabile di servizio che ha tenuto la gara ha proposto l'aggiudicazione, sotto verifica del possesso dei requisiti che ha offerto il ribasso del -21,269999 % per un importo dei lavori di €

228.621,72 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 13.683,16 per complessivi € 242.304,88 a cui va aggiunta l'iva di legge ;

CONSIDERATO CHE:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- la lettera di invito non ha previsto specifici requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa in capo all'aggiudicatario;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto in quanto presenta un ribasso congruo rispetto al prezzo posto a base di gara;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE :

- con determinazione ll.pp. n° 97/2019 del 30.10.2019 è stata presa e approvata la proposta di aggiudicazione definitiva emessa dalla CUC della CMOP di Varzi mediante determinazione n° 17 del 28.10.2019 allegata in copia all' originale della medesima determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale, previa procedura negoziata ,ai sensi art. 36 comma 2 lett. c) del d.lgs 50/2016 , come da verbale in data 25.10.2019 , dal quale è risultato migliore offerente l'impresa SIAL IMPIANTI SRL (12783620151) VIA L. DA VINCI 7 20090 Cusago (MI) , il tutto come affidato con successiva scrittura privata n° 1975 del 20.01.2020 nell' importo di €. 242.304,88 oltre iva , registrata a Voghera (PV) il 20.02.2020 al n° 141 ;
- che i lavori sono stati consegnati in data 05.03.2020 per una durata di 168 (centosessantotto) giorni con ultimazione prevista al 19.08.2020 , ma che in data 09.03.2020 sono stati sospesi per motivi di sicurezza a seguito del verificarsi dell' emergenza da Covid 19 ;

PRESO ATTO che purtroppo in data 06.04.2020 il mandatario dell' ATP e Direttore dei Lavori è venuto a mancare proprio in conseguenza della pandemia da Covid 19 ;

DATO ATTO che con determinazione n° 31 del 16.04.2020 è stato liquidato agli eredi dello scomparso DDLL l' importo maturato relativo alla quota pro-capite per onorari di progettazione ;

RITENUTO pertanto , in previsione della ripresa dei lavori con l' applicazione di tutte le precauzioni di sicurezza previste nel protocollo cantieri del 24.04.2020 , di dover provvedere con determinazione ll.pp. n° 41 del 09.06.2020 , ai sensi quanto previsto al comma 17 dell' art. 48 del d.lgs 50/2016 , e con l' avvallo degli assenti rilasciati dagli interessati , alla costituzione di un nuovo mandatario ATP e subentro del nuovo direttore dei lavori dell' intervento , in proporzione degli importi previsti nel quadro economico approvato e del disciplinare d'incarico sottoscritto , nei confronti dell' Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) c.f. GDTMLE56A15L690S , per l' importo di €. 12.013,43 oltre oneri previdenziali 4 % e iva 22% per complessivi di €. 15.243,64 ;

CONSIDERATO che i lavori sono stati iniziati in data 05.03.2020 per una durata di 168 (centosessantotto) giorni con ultimazione prevista al 19.08.2020 , sospesi il 09.03.2020 a causa dell' emergenza Covid 19 e ripresi il 06.07.2020 con nuova scadenza fissata al 16.12.2020 , prorogati di 45 giorni con slittamento della scadenza al 30.01.2021 , sospesi il 15.12.2020 causa avversità meteo , nuovamente ripresi il 13.01.2021 con nuova scadenza fissata al 01.03.2021 , ultimati in pari data , con direzione dei lavori affidata all' Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) , già incaricato del coordinamento per la sicurezza ;

PRESO ATTO che in data 30.03.2021 il Direttore dei Lavori ha emesso lo Stato Finale dei Lavori nell' importo netto di €. 242.304,88 (pari al 100,00 % dell' importo affidato) , restando in attesa di poter emettere il CRE a seguito del ricevimento del collaudo strutturale ;

DATO ATTO che conseguentemente sono iniziate le operazioni di collaudo strutturale , con l' acquisizione dei certificati e delle prove dei materiali a carico dell' impresa e dell' impresa subappaltatrice , fase che ha dovuto accusare ritardo a causa del contagio pandemico degli addetti ;

DATO ATTO che in data 18.01.2022 l' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) avente c.f. BRBDNL82L18M109Z e p.iva 02344230186 ha emesso il collaudo strutturale , depositato presso il SUAP del Comune di Varzi (PV) il 21.01.2022 ;

DATO ATTO che pertanto in data 31.01.2022 il direttore dei lavori Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione , approvato con determinazione Il.pp. n° 10 del 04.02.2022 ;

RITENUTO di poter provvedere all' approvazione e liquidazione , previo avvenuto accertamento della regolarità contributiva , del saldo onorari per collaudo strutturale , come di seguito elencato :

- Dott. Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRBDNL82L18M109Z e p.iva 02344230186 , come da fattura FATTPA 1_22 del 18.02.2022 nell' importo complessivo di €. 1.141,92 ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 30.03.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2021-2023 ;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 57 del 17.06.2021 di approvazione del PEG del bilancio di previsione per le annualità 2021-2023 ;

DATO ATTO che conseguentemente , in attesa dell' approvazione del bilancio annuale , si ritiene autorizzato l' esercizio provvisorio sino alla approvazione del bilancio di previsione 2022 prevista entro il 31.03.2022 ;

VISTA la determinazione Il.pp. n° 1 del 20.01.2022 di prenotazione degli impegni di spesa a carico del P.O.E.B. provvisorio di bilancio fino a tutto il 31.03.2022 ;

VISTI INFINE

gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

l' art. 1 comma 5 della legge 14 Giugno 2019 n° 55 , che autorizza l' affidamento di opere nelle more dell' erogazione delle risorse già assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo.

DETERMINA

1)-di dare atto che in data 18.01.2022 l' Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) avente c.f. BRBDNL82L18M109Z e p.iva 02344230186 ha emesso il collaudo strutturale , depositato presso il SUAP del Comune di Varzi (PV) il 21.01.2022 ;

2)- di poter provvedere conseguentemente all' approvazione e liquidazione , previo avvenuto accertamento della regolarità contributiva , del saldo onorari per collaudo strutturale , come di seguito elencato :

- Dott. Ing. Daniele Barbera di Cervesina (PV) c.f. BRBDNL82L18M109Z e p.iva 02344230186 , come da fattura FATTPA 1_22 del 18.02.2022 nell' importo complessivo di €. 1.141,92 ;

3)- di imputare la spesa all' impegno n° 17466 prenotato al capitolo n° 01052.02.0104 per €. 1.141,92 , iscritto alla gestione residui dell' annualità 2022 ;

4) - di dare adeguata pubblicità al presente atto , pubblicandolo all' albo pretorio del comune;

5) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013 ;

6) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;

7) di provvedere al monitoraggio della spesa nel sistema Gies del Miur allo scopo di ottenere l'erogazione del saldo in conto del mutuo BEI ;

8)- a norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990,si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo

telefono al n° 0383/52052.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Luigi MUZIO)

* Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITA SULL'ORIGINALE AGLI ATTI

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le (trasparenza)