



COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

code:dete5822llpp.wps

ORIGINALE PER IL SERVIZIO LL.PP.

SERVIZIO TECNICO LL.PP.

DETERMINAZIONE N° 58 DEL 23.06.2022

OGGETTO : Affidamento incarico tecnico di esecuzione progettazione definitiva – esecutiva e dd.ll. dei lavori di :

Interventi finalizzati all’ avvio di processi di rigenerazione urbana relativi alla “ RIQUALIFICAZIONE DELL’ AREA PEDONALE DI PIAZZA FIERA DEL CAPOLUOGO “ – CUP G83D21000180006 CIG Z453051978.

Prenotazione impegno di spesa attribuzioni art. 113 Dlgs 50/2016 - CUP G83D21000180006 - CIG Z3136E9EDB .

L' anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 23 (ventitre) del mese di giugno (06) alle ore 12,00;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

adotta la seguente determinazione .

PREMESSO che l’intervento in oggetto ha richiesto l’ inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo superiore a €. 100.000,00;

PREMESSO :

Richiamato il bando di Regione Lombardia “ Interventi finalizzati all’ avvio di processi di rigenerazione urbana“ pubblicato sul Burl serie ordinaria n° 3 del 20.01.2021 ;

Considerato che l’insorgere dell’emergenza epidemiologica da COVID-19 ha colpito duramente i territori lombardi e ha avuto, in particolare, un impatto negativo sull’edilizia e sull’attuazione delle recenti politiche di rigenerazione urbana, promosse dalla l.r.18/2019, il cui rilancio costituisce una strategia vincente per la ripresa e la promozione dei territori stessi;

Ritenuto da parte di Regione Lombardia di dare attuazione all’intervento «Incentivi per la rigenerazione urbana» di cui all’ allegato 2 della d.g.r.n.XI/3531 del 05 agosto 2020 e d.g.r.n.XI/3749 del 30 ottobre 2020, attraverso l’emanazione del bando «Interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana»;

Richiamata inoltre la d.g.r.n.XI/3944 del 30 novembre 2020 «Approvazione dei criteri per l’emanazione del bando «interventi finalizzati all’avvio di processi di rigenerazione urbana»», con la quale:

- si approvavano i criteri per la concessione di contributi a tutti i Comuni lombardi, dando la possibilità ai Comuni di presentare istanza di contributo anche in forma associata (Comunità montane, Unione di Comuni o altre modalità di intese o di aggregazione tra comuni);
- si definiva che il bando è finalizzato alla realizzazione di interventi pubblici relativi ad aree/immobili di proprietà pubblica (proprietà del Comune che presenta l'istanza e nella disponibilità esclusiva dello stesso ovvero di proprietà del Demanio dello Stato o di altra Amministrazione pubblica e nella disponibilità esclusiva del medesimo Comune istante in virtù di un titolo che ne legittimi la detenzione : comodato, locazione, affitto - o il possesso - es.usufrutto, uso, superficie - per un periodo coerente con la durata e la natura dell'intervento) e di pubblico interesse volti all'avvio di processi di rigenerazione urbana, in relazione alle strategie di rigenerazione urbana del comune;

Considerato altresì che:

- il Comune di Varzi con propria deliberazione della G.C. n° 5 del 20.01.2021 , immediatamente esecutiva , ha inteso partecipare al suddetto bando per finanziare la realizzazione dell'intervento di "Riquilificazione della piazza della fiera del capoluogo ";
- questa Amministrazione Comunale ha inteso procedere nei tempi previsti dal Bando, con la richiesta di finanziamento per la realizzazione del suddetto intervento;

PERTANTO questa Amministrazione Comunale ha inteso , sempre con la deliberazione della G.C. n° 5 del 20.01.2021 , procedere a realizzare i lavori di " Riquilificazione dell' area pedonale della piazza fiera del capoluogo in Varzi (PV) " incaricando il sottoscritto Geom. Luigi Muzio in qualità di RUP a provvedere a tutti gli adempimenti necessari per la presentazione della domanda di contributo in parola ;

RITENUTO pertanto innanzitutto di dover acquisire apposito progetto , ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dalla normativa vigente , e specificatamente degli artt. 23 e 51 del d.lgs 50/2016 e s.m.i. , rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva da €. 100.000,00 a €. 500.000,00 , e procedere conseguentemente all' inoltro della domanda nei tempi previsti , con scadenza al 12.03.2021 ;

CONSIDERATO conseguentemente di dover affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione identificati alla categoria V.02 e inoltro della domanda di incentivo , in quanto gli uffici comunali risultavano sprovvisti di adeguate figure tecniche ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l' art. 31 comma 8 e l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevedono rispettivamente l' affidamento diretto di incarichi tecnici di importo inferiore a €. 40.000,00 , visto inoltre l' art. 1 comma 2 lett.a) della legge 120/2020 che ha

previsto l' affidamento diretto di incarichi tecnici di importo allora inferiore a €. 75.000,00 ;

DATO ATTO :

- che per questo intervento non è possibile prevedere la suddivisione in lotti funzionali ai sensi di quanto stabilito all' art. 51 comma 1 del Codice , in quanto trattasi di una opera non frazionabile;

CONSIDERATO CHE:

- si è inteso innanzitutto , emettere la determinazione n° 10 del 22.01.2021 a contrattare ,per affidare i servizi relativi all' esecuzione della progettazione e della predisposizione della domanda di contributo per il bando di Regione Lombardia di avvio interventi di rigenerazione urbana ;
-il contratto HA per oggetto l' esecuzione delle prestazioni tecniche specialistiche necessarie alla progettazione dei lavori oggetto e predisposizione della domanda di contributo , e sarà stipulato nella forma prevista di comunicazione di cui all' art. 32 c. 14 del D.lgs n° 50/2016 , inoltre la retribuzione avverrà come da QTE di progetto in caso di approvazione della richiesta e successivo affidamento di ulteriore incarico , in caso contrario , con il rimborso delle sole spese maturate per la fase di richiesta;
-la scelta del contraente è STATA effettuata , in conseguenza dei ristretti tempi di esecuzione , mediante procedura di affidamento diretto ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della legge 120/2020 ;

CONSIDERATO che l' Arch. Giacomo PUSTERLA di Varzi (PV) c.f. PSTGCM56R16L690H /p.iva 00991650185 , quale mandatario di RTP in corso di costituzione , a seguito di ns. precedente richiesta in data 22.01.2021 , in pari data (Rep. 490 del 27.01.2021) si è reso disponibile per l' esecuzione dei servizi tecnici in parola relativi alla redazione del progetto e della documentazione necessaria per la presentazione della istanza di contributo , che saranno retribuiti in caso di accoglimento della istanza come esposto nel quadro economico di progetto e , in caso contrario con il rimborso delle sole spese maturate per la sola fase progettuale ;

DATO ATTO di doversi accollare i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto , necessario per l' inoltro della istanza di contributo in oggetto all' Arch. Giacomo PUSTERLA di Varzi (PV) c.f. PSTGCM56R16L690H /p.iva 00991650185, quale mandatario di RTP in corso di costituzione , per la buona qualità delle prestazioni offerte , nonchè per il buon rapporto qualità / prezzo ;

RITENUTO pertanto , per la finalizzazione dell' affidamento , a seguito dell' ultimazione dell' istruttoria della richiesta di contributo , di non avvalersi delle procedure telematiche del mercato elettronico della pubblica amministrazione , in quanto l' importo dell' affidamento si presume sia inferiore a €. 5.000,00 ;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, di potere procedere ad affidare direttamente i servizi tecnici in parola all' Arch. Giacomo PUSTERLA di Varzi (PV) c.f. PSTGCM56R16L690H /p.iva 00991650185, quale mandatario di RTP in corso di costituzione , resosi disponibile per la redazione del progetto nonchè della redazione della documentazione necessaria alla presentazione delle istanze di contributo presso il sistema informatico regionale , che saranno retribuiti in caso di

accoglimento della istanza come esposto nel quadro economico di progetto e , in caso contrario con il rimborso delle sole spese maturate per la sola fase progettuale;

DATO ATTO che si è ritenuto , con successiva determinazione Il.pp. n° 13 del 29.01.2021 di doversi accollare , i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto e della documentazione , necessari per l' inoltro della istanza di contributo in oggetto all' Arch. Giacomo Pusterla di Varzi(PV) c.f. PSTGCM56R161690H / p.iva 00991650185 , quale mandatario di RTP costituenda Arch. Giacomo Pusterla e Arch. Edoardo Pusterla ;

VISTO l'art. 23 c. 4 del Nuovo Codice degli Appalti , D.Lgs 50/2016, il quale consente di redigere il Progetto definitivo , comprensivo del primo livello di progettazione in un' unico elaborato , in rapporto alla tipologia e alla dimensione dell' intervento , facoltà della quale si è inteso avvalersi nel caso in oggetto ;

VISTO ed esaminato il medesimo progetto definitivo dell'opera , inviato in data 03.02.2021 al n° 1306 di prot. , comprensivo degli elaborati di fattibilità tecnico economica e definitivi :

- 1 Relazione tecnica
- 2 Elenco prezzi
- 3 Computo metrico estimativo
- 4 Quadro economico
- 5 Elaborati grafici n° 6 tavole

datato 26 Febbraio 2021 , e redatto in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma dell' RTP Arch. Giacomo Pusterla e Arch. Edoardo Pusterla con sede a Varzi (PV) , in via Luigi Mazza n° 11 ;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 500.000,00 , dei quali 408.000,00 per lavori , e € . 92.000,00 per somme a disposizione , come meglio specificate di seguito :

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

IMPORTO LAVORI :

	€ . 408.000,00	€ . 408.000,00
-ONERI SICUREZZA	€ . <u>8.459,41</u>	
-IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 399.540,59	

SOMME A DISPOSIZIONE

- I.V.A. 10% (sui lavori)	€ . 40.800,00	
- SPESE TECNICHE	€ . 41.967,21	
- I.V.A. 22% (per spese tecniche)	€ . <u>9.232,79</u>	
SOMMANO	€ . 92.000,00	€ . <u>92.000,00</u>

TOTALE COMPLESSIVO

€ . 500.000,00

RIBADITO che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di € . 500.000,00 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà , se concesso , il contributo di € .

500.000,00 , da richiedersi sul Bando Regionale dei processi di Rigenerazione Urbana , e da iscriversi prossimamente in caso positivo nel bilancio annuale ;

ATTESA pertanto l'opportunità di procedere con deliberazione della G.C. n° 18 del 05.03.2021 all'approvazione del progetto definitivo in oggetto ai fini della presentazione della richiesta di contributo regionale , così come è avvenuto su Bandi on Line di Regione Lombardia il 09.03.2021 con ID 2733494;

PRESO ATTO che conseguentemente con Decreto n° 2804 di Regione Lombardia del 03.03.2022 il Comune di Varzi è risultato assegnatario di un contributo identificato al n° 263 – ID 2733494 di €. 500.000,00 ;

RIBADITO pertanto che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 500.000,00 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizza , il contributo di €. 500.000,00 , concesso sul Bando Regionale dei processi di Rigenerazione Urbana , e iscritto nel bilancio annuale al cap. 10052.02.1435 ;

RITENUTO conseguentemente di dover procedere all' acquisizione del progetto esecutivo dell' intervento e di dover affidare preventivamente l' incarico di progettazione – coordinamento della sicurezza e ddll dell' intervento in oggetto ;

VISTO il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro ;

RITENUTO pertanto necessario , per il singolo affidamento , superando il limite di importo di €. 5.000,00 , di avvalersi , delle procedure telematiche del Sintel di Aria – Lombardia ;

DATO atto che con richiesta n° 4104 del 06.06.2022 all' Arch. Giacomo PUSTERLA , quale mandatario di RTP costituenda , di formulare la propria migliore offerta per l' affidamento dell' incarico di progettazione – coordinamento della sicurezza e ddll dell' intervento in oggetto ;

RITENUTO pertanto, per le motivazioni sopra esposte, a seguito del ricevimento dell' offerta Sintel n° 155486772 , ritenuta congrua , pervenuta dalla RTP costituita il 13.06.2022 , Arch. Giacomo PUSTERLA c.f. PSTGCM56R16L690H /p.iva 00991650185 mandatario – Arch. Edoardo PUSTERLA c.f. PSTDRD93L24M109R p.iva 02820520183 mandante , con sede in Varzi (PV) , di potere procedere ad affidare direttamente l' incarico di progettazione definitiva – esecutiva , il coordinamento della sicurezza e ddll dell' intervento in oggetto , nell' importo di €. 37.137,45 oltre oneri previdenziali del 4% e i.v.a. 22% , ritenuto congruo , per complessivi €. 47.120,00;

RITENUTO altresì di provvedere alla prenotazione dell' impegno di spesa di €. 4.080,00 per le attribuzioni di cui all' art. 113 Dlgs 50/2016 - CUP G83D21000180006 - CIG Z3136E9EDB ;

RITENUTO di dover provvedere in merito con immediata esecutività;

VISTI:

- il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;
 - il D.lgs 50/2016 ;
 - il regolamento comunale per gli affidamenti sottosoglia ;
- Vista la normativa per l'acquisto di beni e servizi mercato elettronico:
- l'art. 7, comma 2, della legge 94/2012;
 - l'art. 1, comma 7, della legge 135/2012;

VISTA la deliberazione del C.C. n° 10 del 31.05.2022 di approvazione del bilancio di previsione per le annualità 2022/24 ;

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della sopra esposta narrativa e di richiamarla a far parte del presente dispositivo;
- 2) di potere procedere ad affidare direttamente quanto segue :
 - a seguito del ricevimento dell' offerta Sintel n° 155486772 , ritenuta congrua , pervenuta dalla RTP costituita il 13.06.2022 , Arch. Giacomo PUSTERLA c.f. PSTGCM56R16L690H /p.iva 00991650185 mandatario – Arch. Edoardo PUSTERLA c.f. PSTDRD93L24M109R p.iva 02820520183 mandante , con sede in Varzi (PV) , l' incarico di progettazione definitiva – esecutiva , il coordinamento della sicurezza e ddll dell' intervento in oggetto , nell' importo di €. 37.137,45 oltre oneri previdenziali del 4% e i.v.a. 22% , ritenuto congruo , per complessivi €. 47.120,00;
- 3) di dare atto che la validità della presente è subordinata per l' affidatario alla positiva verifica del possesso dei requisiti di legge necessari a contrattare con la P.A.;
- 4) di provvedere alla prenotazione dell' impegno di spesa di €. 4.080,00 per le attribuzioni di cui all' art. 113 Dlgs 50/2016 - CUP G83D21000180006 - CIG Z3136E9EDB , a favore degli appartenenti al settore tecnico ll.pp.;
- 5) Di fronteggiare nell' anno 2022 la spesa conseguente all' emissione della presente , pari a €. 51.200,00 , con imputazione di impegno di spesa n° 19354 di €. 47.120,00 per onorari di progettazione al capitolo n° 10052.02.1435 e dell' impegno di spesa n° 19355 di €. 4.080,00 sempre al capitolo n° 10052.02.1435, destinato , tra l' altro , alla progettazione dell' intervento in parola , appartenente alla gestione del bilancio annuale 2022 ;
- 6) Di dare atto che é di competenza del responsabile del servizio l'adozione del provvedimento di liquidazione delle singole spese , previa acquisizione della documentazione prescritta (fattura) , e della Dichiarazione di Regolarità Contributiva , con apposizione di visto , mediante inserimento di impegno di spesa , sulle predette fatture elettroniche ;
- 7) Di trasmettere al soggetto interessato , la comunicazione art. 32 c. 14 dlgs 50/2016 di avvenuto affidamento unitamente al modello di disciplinare d'incarico approvato con la presente e da sottoscrivere;

8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013;

9) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;

10) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990,si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.
(Geom. Luigi MUZIO)

UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto , si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di €. 51.200,00 , con esigibilità 2022 , cui si riferisce la sopra estesa determinazione,dando atto di provvedere alla registrazione dei relativi impegni contabili sui fondi del pertinente stanziamento dell' esercizio 2022 , sopra riportato presentante la necessaria disponibilità

Varzi,li 23.06.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
(Dott.ssa Adriana BELCREDI)

* Firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITE SULL'ORIGINALE AGLI ATTI

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le (trasparenza)