



# COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

code:dete8722llpp.wps

ORIGINALE PER IL SERVIZIO LL.PP.

## SERVIZIO TECNICO LL.PP.

DETERMINAZIONE N° 87 DEL 23.09.2022

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SUB- APPALTO NEI CONFRONTI DELL' IMPRESA ESCAVAZIONI DI GILARDINI ELIO & C. SNC DEI : "LAVORI DI SALVAGUARDIA DELL' ABITATO DELLA LOCALITA' SAGLIANO STRALCIO 1 IN COMUNE DI VARZI (PV) " - Contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio DM 23/02/2021 CUP (G81J16000010001) CIG ( 9145238922) .**

L' anno 2022 ( duemilaventidue ) il giorno 23 ( ventitre ) del mese di Settembre ( 09 ) alle ore 15,00;

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

adotta la seguente determinazione .

- **PREMESSO** che l'intervento in oggetto ha richiesto l' inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici 2021-23 , in quanto di importo lavori superiore a € 100.000,00 ;

#### **PREMESSO :**

- Con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, in data 23 febbraio 2021 sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio.
- In particolare, questo Ente è risultato assegnatario dei citati contributi come da allegato 3 al citato decreto interministeriale pubblicato sul sito del Dipartimento per gli affari interni e territoriali - Finanza Locale.
- Al riguardo, l'art. 2 comma 2 del citato decreto del 23 febbraio 2021, in attuazione di quanto previsto dal comma 141 dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018, ha stabilito che la determinazione definitiva dell'importo assegnato è subordinata all'esito della verifica dell'approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre 2020. In caso di verifica negativa, il contributo determinato è conseguentemente ridotto del cinque per cento.
- Pertanto, gli enti beneficiari del contributo erano tenuti a trasmettere, al Ministero dell'interno, entro il 31 Marzo 2021, apposita certificazione con la

- quale attestano di aver adottato o meno le citate delibere. In assenza della citata attestazione il contributo assegnato è rideterminato con decreto del Ministero dell'interno e le eventuali risorse liberate verranno utilizzate per lo scorrimento della graduatoria.
- **Considerato che nel sopra menzionato piano** è stato assegnato al Comune di Varzi un finanziamento di €. 973.300,00 per la realizzazione dei “LAVORI DI SALVAGUARDIA DELL' ABITATO DI SAGLIANO – STRALCIO 1 - IN COMUNE DI VARZI (PV) “;
  - **Preso atto** che , come richiesto , il Sindaco ha trasmesso , per il Comune di Varzi , l' apposita certificazione in data 05.03.2021 , correttamente pervenuta in pari data , nella quale è stata attestata la mancata approvazione del piano urbanistico attuativo (PUA) e del piano di eliminazione delle barriere architettoniche (PEBA) entro il 31 dicembre 2020 , con conseguente riduzione del contributo del cinque per cento , rideterminato in €. 924.635,00 , ricevendo successivamente in data 26.04.2021 acconto di €. 194.660,00;
  - **Pertanto** questa Amministrazione Comunale ha inteso procedere al più presto nell' iter realizzativo , secondo quanto previsto per l' attuazione dell' intervento dei lavori di salvaguardia dell' abitato in loc. Sagliano – Stralcio 1;
  - **Considerato** che si reso necessario con deliberazione della G.C. n° 17 del 02.03.2021 l' inserimento dell' intervento nell' elenco annuale 2021 del piano triennale 2012-23 delle opere pubbliche e con deliberazione del Consiglio Comunale n° 11 del 30.03.2021 nel bilancio pluriennale di previsione 2021-23;
  - **Preso atto** che si é reso opportuno con deliberazione della G.C. n° 29 del 19.03.2021 avviare il procedimento per l' affidamento dei lavori di salvaguardia dell' abitato della loc. Sagliano Stralcio 1 ed al contempo nominare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Geom. Luigi Muzio , Responsabile del Settore tecnico LLPP ;
  - **Considerato** conseguentemente che si è ritenuto provvedere all' affidamento diretto , motivato dall' esistenza di ragioni qualitative ed economiche relative alla acquisita conoscenza da parte dei tecnici individuati dei luoghi e delle metodologie che lo giustificano , dei servizi attinenti le attività tecnico-amministrative di :  
Progettazione definitiva – esecutiva , ddll , contabilità e coordinamento sicurezza relativi all' esecuzione delle opere in oggetto , in quanto gli uffici comunali risultano sprovvisti di adeguate figure tecniche , come da dichiarazione in atti ;
  - **Dato Atto** pertanto che con determinazione ll.pp. n° 48 del 14.05.2021 , immediatamente esecutiva , è stata indetta la procedura di affidamento diretto dei servizi tecnici specialistici in parola nell' importo a base d'asta di €. 74.468,74 , relativi all' opera oggetto della presente ;
  - **Considerato** che , a seguito di ns. apposita richiesta n° 2981 del 19.05.2021 inviata a mezzo Sintel , il soggetto invitato EBNER Srl di Mortara (PV) , c.f. / p.iva 02070390188 ha redatto in data 24.05.2021 al n° 140338983 di procedura Sintel la propria offerta nell' importo di €. 72.000,00 , ritenuto congruo , oltre oneri previdenziali del 4% e i.v.a. 22% per complessivi €. 91.353,60 ;

- **Dato Atto** inoltre che nel frattempo con determinazione ll.pp. n° 51 del 31.05.2021 è stato affidato l'incarico geologico e paesaggistico al Dott. Marco Degliantoni di Varzi (PV) c.f. DGLMRC69D29F205M nell'importo di €. 24.700,00 oltre oneri 2% e iva 22%;
- **Dato Atto** che con determinazione ll.pp. n° 54/2021 del 03.06.2021 è stato approvato l'affidamento diretto ,ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge n° 120/2020 , dalla quale è risultata affidataria con l'offerta di €. 72.000,00 l'EBNER Srl di Mortara (PV) , c.f. / p.iva 02070390188 , il tutto come affidato con successiva scrittura privata n° 92 del 07.07.2021 nell'importo di €. 72.000,00 oltre contributo del 4% e oltre iva 22% per complessivi €. 91.353,60;
- **Preso Atto** che con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell' Interno , emesso il 25.08.2022 ma posto all'attenzione di questo ufficio solo ultimamente , è stata sospesa la sanzione del 5% per mancata approvazione del Pua e Peba , e che pertanto tale somma resta a disposizione nel QE progettuale , seppur non impegnata;
- **VISTO** IL progetto definitivo-esecutivo dei lavori di “ **SALVAGUARDIA DELL' ABITATO DELLA LOCALITA' SAGLIANO STRALCIO 1 IN COMUNE DI VARZI (PV) “- CUP G81J16000010001** , come redatto nel febbraio 2022 dall' Ing. Roberto Montagna – Ebner Srl di Mortara (PV) nell'importo complessivo di €. 924.635,00 , incaricato con determinazione ll.pp. n° 54 del 03.06.2021 ;
- **Ritenuto Pertanto** , a seguito di approvazione in Conferenza dei Servizi il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di €. 924.635,00 , dei quali 634.593,21 per lavori , e €. 290.041,79 per somme a disposizione , come meglio specificato negli elaborati progettuali ;
- **Ribadito** che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 924.635,00 oltre 5% a disposizione l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizza il contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio DM 23/02/2021, iscritto nel bilancio annuale al cap 08012.02.0133;
- **Visto** ed esaminato il progetto definitivo - esecutivo dell'opera , composto dagli elaborati , previsti ai sensi di legge , redatto nel Febbraio 2022 , in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma dell' Ing. Roberto Montagna appartenente alla Ebner Srl di Mortara (PV) , quale soggetto incaricato ;
- **Ritenuto** il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 924.635,00 , dei quali €. 634.593,21 ( compresi €. 21.180,38 per oneri sicurezza ) per lavori , e €. 290.041,79 per somme a disposizione , come meglio specificato negli atti progettuali ;

- **Attesa** pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto , verificato positivamente dal Rup in data 05.03.2022 e validato sempre dal Rup in data 07.03.2021 , con deliberazione della G.C. n° 16 del 10.03.2022;
- **Visto** l' art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 che dispone per l' affidamento dei lavori di importo superiore a €. 150.000,00 e inferiore a €. 1.000.000,00 ;
- **Visto** l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

**Dato Atto:**

- che il Comune di Varzi con la determinazione ll.pp. a contrattare n° 31 del 17.03.2022 per l'affidamento dei lavori di: *LAVORI DI SALVAGUARDIA DELL'ABITATO DELLA LOCALITA' SAGLIANO STRALCIO 1 IN COMUNE DI VARZI (PV) - Contributo erariale per interventi di messa in sicurezza degli edifici e del territorio DM 23/02/2021 - CUP (G81J16000010001) , CIG ( 9145238922)*, corredata dai relativi elaborati, indiceva la gara mediante procedura negoziata per affidamenti sotto soglia per l'affidamento dei lavori;

**Considerato che:**

- la procedura adottata per l'affidamento del lavoro è stata : Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia - A corpo - con il criterio: Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1,comma 2 lett. B), della legge 120/2020;

**Come risultato** dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 20/04/2022, è dato atto che:

- tutte le offerte sono pervenute nei termini e sono risultate ammissibili;
- migliore offerente è risultato l'operatore economico IMPRESA FOTI SRL ( C.F. 01548800133 ), con sede legale in via per Guanzate n. 40 CAP 22070 Bulgarograsso (CO), nei riguardi della quale il verbale del RUP che ha tenuto la gara ha proposto l'aggiudicazione, sotto verifica del possesso dei requisiti, che ha offerto il ribasso del - 4,90% per un importo dei lavori pari a € 583.355,60 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 21.180,38 per complessivi € 604.535,98 a cui va aggiunta l'iva di legge;

**Ritenuto** pertanto necessario con determinazione ll.pp. n° 43 del 21.04.2022 procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara sottoscritto in data 20/04/2022;

**Ritenuto** di poter procedere con efficacia con determinazione lpp n° 49 del 02.05.2022, in quanto l' affidatario è risultato a seguito di verifica in possesso dei necessari requisiti di qualificazione generali e tecnico-economici , nell' affidamento definitivo , subordinando la piena validità del presente atto all'acquisizione della documentazione che verrà richiesta ;

**Dato atto** che in data 21.06.2022 è stato sottoscritto il contratto n° 1982 di rep. tra il Comune di Varzi (PV) e l' IMPRESA FOTI SRL ( C.F. 01548800133 ), con sede legale in via per Guanzate n. 40 CAP 22070 Bulgarograsso (CO), nell' importo di €. 604.535,98 ( compresi €. 21.180,38 per o.s. ) , registrato il 05.07.2022 presso l' Agenzia delle Entrate ;

**Conseguentemente** il Direttore dei Lavori Dott.Ing. Roberto Montagna di Broni (PV) ha provveduto in data 01.08.2022 alla consegna dei lavori delle durata di 180 ( centottanta ) giorni con scadenza fissata al 28.01.2023;

**Dato Atto :**

- che già in sede di affidamento la ditta appaltatrice IMPRESA FOTI SRL ( C.F. 01548800133 ), con sede legale in via per Guanzate n. 40 CAP 22070 Bulgarograsso (CO), ha comunicato , tra l' altro , di voler subappaltare parte dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG8 ;

- che la sopramenzionata Ditta affidataria ha depositato , al n° 6708 di rep. del 04.08.2022 richiesta di subappalto del 20.09.2022 , ritenuta meritevole di approvazione , nei confronti della seguente ditta subappaltatrice :

- Impresa Escavazioni di Gilardini Elio C. sas di Romagnese (PV) c.f./p.iva 01198600189 per l' importo di €. 230.000,00 della categoria prevalente OG 8 per la realizzazione di opere fluviali , pulizia torrente e trincee drenanti ;

- che in data 21.09.2022 è stata acquisita favorevolmente informazione liberatoria antimafia provvisoria ai sensi art, 3 , comma 2 , del d.l. 16.07.2020 n° 76 ;

RITENUTO altresì di dover provvedere in merito all' approvazione della richiesta di subappalto con immediata esecutività;

Visto il provvedimento sindacale n° 11/2019 del 31.07.2019 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di responsabile del Servizio tecnico ll.pp. ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 10 del 31.05.2022 di approvazione del bilancio pluriennale 2022-24 e s.m.i. ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 29.07.2022 di approvazione delle variazioni n° 1 al bilancio annuale ;

**VISTI:**

-lo statuto comunale;

-il regolamento per la disciplina dei contratti del Comune;

- il vigente regolamento per l' esecuzione degli affidamenti sottosoglia ;

- il D.lgs n° 50/2016 e relative linee guida approvate ;

-il D.lgs 267/2000 e specificatamente l' articolo 107 ;

Vista la normativa per l'acquisto di beni e servizi mercato elettronico:

- l'art. 7, comma 2, della legge 94/2012;

- l'art. 1, comma 7, della legge 135/2012 e s.m.i. ;

## D E T E R M I N A

- 1) Di prendere atto della sopra esposta narrativa e di chiamarla a far parte integrante e fondamentale del presente dispositivo;
- 2) Di autorizzare la ditta appaltatrice IMPRESA FOTI SRL ( C.F. 01548800133 ), con sede legale in via per Guanzate n. 40 CAP 22070 Bulgarograsso (CO), a subappaltare parte dei lavori rientranti nella categoria prevalente OG8 , nei confronti della seguente ditta sub appaltatrice :  
-Impresa Escavazioni di Gilardini Elio C. sas di Romagnese (PV) c.f./p.iva 01198600189 per l' importo di €. 230.000,00 per la realizzazione di opere fluviali , pulizia torrente e trincee drenanti ;
- 3) Di dare atto che la validità della presente è subordinata al positivo possesso dei requisiti di legge da parte degli affidatari ;
- 4) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013;
- 5) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;
- 6) di trasmettere copia della presente a tutti gli interessati per l' adozione dei successivi adempimenti ;
- 7) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.  
( Geom. Luigi MUZIO )

\* Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITA SULL'ORIGINALE AGLI ATTI

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a .....
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio .....
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori- Coordinatore Sicurezza
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le ( trasparenza)