



# COMUNE DI VARZI

PROVINCIA DI PAVIA

SERVIZIO LL.PP. Tel. (0383) 52052 - Fax 541942

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. N. 123 DEL 13.12.2022**

**OGGETTO : INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A SEDE LOCALE DELL' IPSIA – POLO DELLA CONOSCENZA DI VARZI – FESR ASSE IV .4.c.1.1. CUP G85I15000040009– CIG 8992004471 .**

**Anticipazione del prezzo art. 35 , comma 18 , d.lgs 50/2016 .**

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.**

**Visto** il Regolamento Comunale dei Contratti;

**Visto** il Regolamento Comunale di Contabilità;

**Vista** la legge 15 maggio 1997, n. 127 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Visto** il D.lgs n° 267/2000;

**Visto** il Dlgs n° 159 del 06.09.2011 e .s.m.i. in materia dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia;

**Visto** il D.lgs 18 aprile 2016 , n° 50 ;

**Visto** il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 ;

**Visto** il provvedimento sindacale n. 16 del 01.10.2022 con il quale è stato attribuito l'incarico di responsabile del servizio ll.pp. ;

adotta la seguente determinazione.

PREMESSO che l'intervento in oggetto ha richiesto l' inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici , in quanto di importo lavori superiore a € 100.000,00 ;

### **PREMESSO :**

- che il Comune di Varzi con deliberazione del C.C. n° 2 del 21.02.2018 approvava la strategia d' area dell' Alto Oltrepò Pavese nell' ambito della strategia nazionale aree interne in Lombardia , indentificando

nella scheda relativa al Polo della Conoscenza di Varzi, il Geom. Luigi Muzio, quale responsabile dell'attuazione / rup ;

- che con DGR n° 3255 del 16.06.2020 la Regione Lombardia ha approvato lo "Schema di accordo di programma quadro Regione Lombardia – Area interna Appennino Lombardo – Alto Oltrepò Pavese", all'interno del quale è prevista l'assegnazione provvisoria del finanziamento di €. 180.000,00 per il Polo della Conoscenza, da utilizzarsi per l'Efficientamento Energetico del fabbricato comunale adibito a Scuola IPSIA di Varzi (PV), subordinato, come da linee guida Azione IV.4.c.1.1 per aree interne, al miglioramento post intervento di due classi energetiche rispetto alla situazione preesistente ;

Considerato quindi che questa Amministrazione ha inteso procedere a realizzare l'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A SEDE LOCALE DELL' IPSIA – POLO DELLA CONOSCENZA DI VARZI";

CONSIDERATO altresì che:

- il Comune di Varzi con deliberazione della G.C. n° 08 del 05.02.2021, immediatamente esecutiva, ha inteso per finanziare la realizzazione dell'intervento di "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO COMUNALE ADIBITO A SEDE LOCALE DELL' IPSIA – POLO DELLA CONOSCENZA DI VARZI" con conferma della richiesta di finanziamento per la realizzazione del suddetto intervento ;

RITENUTO pertanto opportuno sempre con il medesimo atto deliberativo n° 08 del 05.02.2021 avviare il procedimento per la conferma del contributo per la realizzazione dell'intervento in questione ed al contempo nominare il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Geom. Luigi Muzio, responsabile del settore tecnico LL.PP.;

CONSIDERATO CHE:

- si è inteso innanzitutto con determinazione ll.pp. a contrattare n° 19 del 06.02.2021 affidare i servizi relativi all'esecuzione della progettazione e della predisposizione della domanda di conferma del contributo in parola;

CONSIDERATO che il Dott. Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV), c.f. GDTMLE56A15L690S p.iva 01118860186, a seguito di ns. precedente richiesta in data 06.02.2021, in data 08.02.2021 si è reso disponibile per l'esecuzione dei servizi tecnici in parola relativi alla redazione del progetto e della documentazione necessaria per la presentazione della istanza di conferma contributo, secondo quanto previsto nell'accordo di programma per le Aree Interne -Alto Oltrepò Pavese;

DATO ATTO che si è ritenuto, con successiva determinazione ll.pp. n° 20 del 08.02.2021 doversi accollare, i servizi tecnici necessari alla redazione del progetto e della documentazione, necessari per l'inoltro della conferma di contributo in oggetto al Dott. Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV), c.f. GDTMLE56A15L690S p.iva 01118860186 ;

PRESO ATTO che con deliberazione della G.C. n° 16 del 02.03.2021 si è provveduto all'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali dell'intervento in parola nell'importo complessivo di €. 180.000,00 ;

VISTO ed esaminato a suo tempo il progetto definitivo dell'opera, inviato in data 10.03.2021,

comprensivo degli elaborati di fattibilità tecnico economica e definitivi , datato 08 Marzo 2021 , e redatto a firma del Dott. Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) , c.f GDTMLE56A15L690S p.iva 01118860186 ;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 180.000,00 , dei quali 148.062,02 per lavori ( compresi € . 18.704,20 per oneri sicurezza ) , e € . 31.937,98 per somme a disposizione , approvato con deliberazione G.C. n° 20 del 10/03/2021 ;

PRESO ATTO che in data 29.07.2021 con decreto n° 10481 la Regione Lombardia approvava il progetto definitivo e assegnava il contributo di € . 180.000,00 destinato alla realizzazione dell' opera in oggetto , mentre in data 27.08.2021 veniva accettato dal Comune di Varzi il suddetto contributo ;

RITENUTO conseguentemente di richiedere al soggetto incaricato per la progettazione dell' intervento la redazione del progetto esecutivo , allo scopo di procedere al più presto nell' iter realizzativo dell' opera ;

VISTO ed esaminato il progetto esecutivo dell'opera , inviato in data 25.10.2021 agli atti comunali, composto dagli elaborati previsti , datato Ottobre 2021 , e redatto in conformità alla vigente normativa e alle prescrizioni ivi contenute , a firma del Dott. Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) , c.f GDTMLE56A15L690S p.iva 01118860186 ;

RITENUTO il medesimo progetto rispondente alle esigenze da soddisfare per una spesa complessiva di € 180.000,00, dei quali 148.062,02 per lavori , e € . 31.937,98 per somme a disposizione , come specificato negli elaborati progettuali ;

RIBADITO che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di € . 180.000,00 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizzerà il contributo di € . 180.000,00 , concesso ai sensi dell' accordo di programma delle aree interne dell' Alto Oltrepò Pavese , iscritto nel bilancio annuale ;

ATTESA pertanto l'opportunità di procedere all'approvazione del progetto esecutivo in oggetto , verificato positivamente dal Rup e validato in data 26.10.2021 , con deliberazione della G.C. n° 99 del 27.10.2021;

VISTO l' art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs n° 50/2016 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € . 40.000,00 e l' art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/2020 che prevede l' affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a € . 150.000,00 ;

VISTO l'articolo 192 del decreto legislativo n. 267 del 2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato , le eventuali deroghe , e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO :

- che i lavori in parola , in relazione al loro importo , hanno potuto essere affidati direttamente ai sensi dell' art. 1 comma del 2 lett. a) della Legge 120/2020 ;

- che è risultato opportuno affidare gli stessi appena possibile , in modo da ottemperare ai termini imposti dalla Regione Lombardia ;

DATO ATTO che con determinazione del responsabile del Servizio LL.PP. n. 104 del 05.11.2021 , immediatamente esecutiva , è stato determinato di procedere all' affidamento diretto dei lavori , dell' importo a base d' asta di €. 129.357,82 oltre a €. 18.704,20 per o.s. non soggetti a ribasso , secondo quanto stabilito dalla normativa vigente all' art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 , basandosi sul presupposto dell' economicità e qualità della spesa , nei confronti di n° 1 Ditta individuata tra quelle conosciute , ritenuta idonea , che abbia maturato esperienze contrattuali positivamente verificate dalla stazione appaltante , e che sia in possesso della necessaria idoneità operativa rispetto al luogo di esecuzione dei lavori (  *cfr. TAR Molise , Sez. I – sentenza 6 novembre 2009 , n° 700 – artt. 3-4 Linee Guida ANAC n° 4* ) , con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;

**PRESO ATTO :**

- 1)- dell' offerta emessa in data 29.11.2021 , pervenuta agli atti comunali il 02.12.2021 al n° 7714 di prot. , allegata , unitamente al verbale di procedura di affidamento in data 03.12.2021 , in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-che risulta quanto segue:
  - é stata invitata n° 1 ( una ) Ditta ;
  - é stata inviato in tempo utile n° 1 ( uno ) plico ;
  - ha partecipato numero 1 ( uno ) concorrente ;
  - é stata ammessa numero 1 ( una ) offerta valida ;
  - è risultata aggiudicataria l' Impresa Euroelettrica Impianti Srl di Voghera (PV) c.f. / p.iva 02399660188 ;
- 3)-che l'offerta dell' aggiudicatario è di ribasso percentuale del 1,50 % corrispondente ad un importo netto di Euro 127.417,45 per un importo totale dell' affidamento di Euro 146.121,65 ( compresi €. 18.704,20 per o.s. non soggetti a ribasso ) .

RITENUTO pertanto , con determinazione ll.pp. n° 116 del 03.12.2021 procedere all'approvazione definitiva dell' aggiudicazione contenuta nel verbale di gara sottoscritto in data 03/12/2021;

DATO ATTO che in data 25.01.2022 è stato sottoscritto il contratto n° 1979 di rep. tra il Comune di Varzi (PV) e Impresa Euroelettrica Impianti Srl di Voghera (PV) c.f. / p.iva 02399660188, nell' importo di €. 146.121,65 oltre iva , registrato il 26.01.2022 presso l' Agenzia delle Entrate al n° 1T 916;

CONSEGUENTEMENTE il Direttore dei Lavori Dott.Ing. Emilio Guidotti di Varzi (PV) ha provveduto in data 10.03.2022 alla consegna dei lavori delle durata di 120 ( centoventi ) giorni con scadenza fissata al 07.07.2022 e successivi verbali di sospensione , ripresa e sospensione , a tutt'oggi in itinere , motivati dalla temporanea difficoltà a reperire i materiali e dalle sopravvenute avverse condizioni climatiche ;

VISTA la nota del 07.09.2023 , agli atti Prot. n. 6401 in data 08.09.2022 , con la quale la ditta appaltatrice ha richiesto a questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs 50/2016 , l' anticipazione del 30% dell' importo contrattuale per €. 43.836,50 oltre i.v.a. 10% per complessivi €. 48.220,15 , giusto l' avvenuto inizio dei lavori e l' avvenuto deposito in data 12.12.2022 di prot. di

garanzia fideiussoria n° VH033365/DE del 08.12.2022 emessa da VHV Versicherungen AG di Hannover per pari importo , maggiorata del tasso d'interesse legale del 1,25% per complessivi € 48.822,90 ;

RITENUTO pertanto di provvedere in merito all' approvazione e liquidazione dell' anticipazione del 30% dell' importo contrattuale per € 43.836,50 oltre i.v.a. 10% per complessivi € 48.220,15 ;

RICHIAMATO il Regolamento comunale per gli affidamenti sottosoglia ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data 31.03.2017 , come ultimamente modificato con deliberazione del C.C. del 31.07.2017;

VISTA la deliberazione della C.C. n° 10 del 31.05.2022 , immediatamente esecutiva , con la quale é stato approvato il bilancio di previsione per le annualità 2022-24;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 73 del 29.07.2022 di approvazione del PEG di competenza ;

VISTO l'impegno n° 18856 per lavori di € 160.733,82 precedentemente assunto ed imputato alla apposita voce d'uscita iscritta al cap. 01052.02.1750 del P.E.G. del bilancio , che dispone dei necessari fondi alla copertura della presente spesa di € 48.220,15 ;

VISTI INFINE gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

l' art. 1 comma 5 della legge 14 Giugno 2019 n° 55 , che autorizza l' affidamento di opere nelle more dell' erogazione delle risorse già assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo.

## **D E T E R M I N A**

- 1) di prendere atto della sopra esposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
- 2) di autorizzare , sempre sulla base di quanto riportato in premessa , l' anticipazione del 30% dell' importo contrattuale per € 43.836,50 oltre i.v.a. 10% per complessivi € 48.220,15 , giusto l' avvenuto inizio dei lavori e l' avvenuto deposito in data 12.12.2022 di prot. di garanzia fideiussoria n° VH033365/DE del 08.12.2022 emessa da VHV Versicherungen AG di Hannover per pari importo , maggiorata del tasso d'interesse legale del 1,25% per complessivi € 48.822,90 , nei confronti dell' Impresa Euroelettrica Impianti Srl di Voghera (PV) c.f. / p.iva 02399660188, e a favore del Comune di Varzi (PV) ;
- 3) di liquidare il relativo importo complessivo di € 48.220,15 nei confronti dell' Impresa Euroelettrica Impianti Srl di Voghera (PV) c.f. / p.iva 02399660188 ;
- 4) di prendere atto che la spesa di € 48.220,15 è imputata all'impegno n° 18856 per lavori di € 160.733,82 precedentemente assunto ed imputato alla apposita voce d'uscita iscritta al cap. 01052.02.1750 del P.E.G. del bilancio , che dispone dei necessari fondi alla copertura della presente spesa di € 48.220,15
- 5) è di competenza del sottoscritto Responsabile del Servizio l'adozione del provvedimento di liquidazione della spesa con apposizione di visto di congruità sulla fattura , mediante iscrizione di

impegno a sistema informatico ;

6) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013 ;

7) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;

8) copia della presente viene trasmessa rispettivamente , per quanto di competenza e opportuna conoscenza , all' appaltatore e al direttore dei lavori ;

9) A norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990 , si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Geom. Luigi MUZIO

\* Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITA SULL'ORIGINALE AGLI ATTI

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a .....
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio .....
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> Albo Pretorio- Sito com.le ( trasparenza)