



- originale - copia

Comune di Varzi
(Provincia di Pavia)

SERVIZIO LL.PP.

Determinazione n. 129 del 28.12.2022

Oggetto Lavori di “ RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE DI PIAZZA FIERA DEL CAPOLUOGO IN VARZI (PV) “- DI CUI ALL’ OPERAZIONE 7.5.01 DI GAL OLTREPO PAVESE SRL RELATIVA AGLI INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E SERVIZI TURISTICI LOCALI - CUP G87H22001770002 – CIG 9481307E0A.

Approvazione efficacia affidamento definitivo nei confronti dell’ impresa Costruzioni Edili F.Ili Tarditi Srl di Bagnaria (PV) – Modello contrattuale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.

Autorizzato:

- dall'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;
- con Decreto del Sindaco del Comune di Varzi (PV) n.16 del 01/10/2022 ai sensi dell’artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/200 di attribuzione al dipendente Geom. Luigi Muzio del ruolo di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo – Lavori Pubblici ;
- dall’ art. 52 del D.L. 31 maggio 2021 n° 77;
- **PREMESSO** che l’intervento in oggetto ha richiesto l’ inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici 2022-24 , in quanto di importo lavori superiore a € 100.000,00 ;

Premesso:

che il comune di Varzi (PV) con la determinazione ll.pp. a contrattare n° 109 del 08.11.2022 per l’affidamento dei lavori di: “ RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE DI PIAZZA FIERA DEL CAPOLUOGO IN VARZI (PV) “- DI CUI ALL’ OPERAZIONE 7.5.01 DI GAL OLTREPO PAVESE SRL RELATIVA AGLI INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E SERVIZI TURISTICI LOCALI - CUP G87H22001770002 – CIG 9481307E0A, corredata dai relativi elaborati, indiceva la gara mediante procedura negoziata per affidamenti sotto soglia per l’affidamento dei lavori;

Considerato che:

- la procedura adottata per l’affidamento del lavoro è: Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia - A corpo - con il criterio: Prezzo più basso - Offerta al ribasso sull’importo

dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. B), della legge 120/2020.;

Dato atto che:

- con precedente Determinazione n.109 in data 08/11/2022:
 - è stato indetta la procedura per l'affidamento dell'appalto del lavoro: “ RIQUALIFICAZIONE AREA PEDONALE DI PIAZZA FIERA DEL CAPOLUOGO IN VARZI (PV) “- DI CUI ALL' OPERAZIONE 7.5.01 DI GAL OLTREPO PAVESE SRL RELATIVA AGLI INCENTIVI PER LO SVILUPPO DI INFRASTRUTTURE E SERVIZI TURISTICI LOCALI - CUP G87H22001770002 – CIG 9481307E0A mediante Procedura negoziata per affidamenti sotto soglia, con il criterio del prezzo più basso - Offerta al ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con applicazione dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 ;
 - è stato fissato l'importo posto a base di gara nella somma di euro €. 190.323,93 (Oneri di sicurezza €. 4.000,00 e I.V.A. 10% esclusi);
 - è stato stabilito di selezionare il contraente mediante pubblicazione di avviso al fine di ottenere da parte degli operatori economici interessati la manifestazione di interesse ad essere successivamente invitati a presentare un'offerta;
- dal giorno 09/11/2022 al giorno 24/11/2022 è stato pubblicato l'avviso di cui sopra sul portale istituzionale all'indirizzo www.comune.varzi.pv.it su Amministrazione Trasparente e all' Albo Pretorio sul sito della Stazione Appaltante;
- detta procedura di manifestazione d'interesse è stata eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement sintel.regione.lombardia.it;
- a seguito della manifestazione d'interesse sono pervenute n. 93 richieste di interesse;
- in data 30.11.2022 alle 8,30 , previo preavviso fornito sull' Albo Pretorio , a ciascuno dei 93 operatori economici che hanno manifestato interesse è stato attribuito un numero progressivo secondo l'ordine di arrivo al protocollo informatico della piattaforma SINTEL;
- si è proceduto al sorteggio pubblico di 5 numeri utilizzando 93 biglietti con scritti i numeri da 1 a 93 inseriti in un sacchetto opaco;
- i numeri estratti sono stati i seguenti abbinati al protocollo di Sintel :

NR.	Prot.Informatico Sintel
11	1668077134994
29	1668509284955
46	1668786706333
67	1669191097002
68	1669193655163

- con nota acquisita al protocollo n. 8721 in data 01/12/2022 sono stati invitati a presentare offerta i n.5 operatori economici estratti tra quelli che avevano manifestato interesse mediante procedura di gara eseguita in forma telematica sulla piattaforma di e-procurement sintel.regione.lombardia.it Identificativo gara 162239414;

Come risulta dal verbale della seduta pubblica di apertura delle offerte del 15/12/2022, allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, è dato atto che:

- tutte le offerte sono pervenute nei termini e sono risultate ammissibili;
- migliore offerente è risultato l'operatore economico Impresa COSTRUZIONI EDILI

F.LLI TARDITI S.R.L. (C.F. 01488930189), loc. Lazzuola n. 11 CAP 27050 Bagnaria (PV) , nei riguardi della quale il verbale del RUP che ha tenuto la gara ha proposto l'aggiudicazione, sotto verifica del possesso dei requisiti, che ha offerto il ribasso del 2 ,00 % per un importo dei lavori pari a € 186.517,45 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00 per complessivi € 190.517,45 a cui va aggiunta l'iva di legge;

Dato atto che:

- la scelta del contraente, ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è avvenuta secondo il sistema del minor prezzo desunto dal ribasso espresso in forma percentuale sul prezzo posto a base di gara (al netto degli oneri di sicurezza);

Considerato che:

- le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa in vigore nella materia e sono pertanto regolari;
- la lettera di invito non ha previsto specifici requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico- organizzativa in capo all'aggiudicatario;
- l'offerta risultata migliore nella procedura di affidamento è conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del contratto in quanto presenta un ribasso congruo rispetto al prezzo posto a base di gara;

Ritenuto pertanto precedentemente con determinazione Il.pp. n° 125 del 17.12.2022 procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale di gara sottoscritto in data 15/12/2022;

Dato atto che:

- la verifica dei requisiti sopra richiamati è STATA effettuata POSITIVAMENTE attraverso:
 - PIATTAFORMA – ANAC , FVOE
 - o richiesta del casellario giudiziale alla Procura della Repubblica presso il Tribunale;
 - o richiesta/dichiarazione antimafia
 - o richiesta agenzie delle entrate
 - DURC ON LINE
 - o richiesta del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.);

VISTO ALTRESI'

Il modello contrattuale redatto nella forma di atto pubblico informatico , allegato all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del progetto approvato ;

RITENUTO

- 1)- che la procedura di affidamento , così come risultante , sia corretta e divisibile ;
- 2)- che il modello di contratto , così come predisposto, sia meritevole di approvazione ;
- 3)- che sono demandati agli organi competenti con atti successivi tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:
 - a)- l'acquisizione della relativa documentazione contrattuale ;
 - b)-la pubblicazione degli esiti della procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 76 del D.lgs n° 50/2016 , a seguito della pubblicazione del presente atto ;

RITENUTO pertanto di poter procedere con efficacia , in quanto l' affidatario risulta in possesso dei necessari requisiti di qualificazione generali e tecnico-economici , nell' affidamento definitivo , subordinando la piena validità del presente atto all'acquisizione della documentazione che verrà richiesta ;

VISTO l' art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 che consente l' affidamento mediante procedura negoziata dei lavori di importo pari o superiore a €. 150.000,00 ;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n° 10 del 31.05.2021 di approvazione del bilancio di previsione 2022-2024 e s.m.i. ;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n° 73 del 29.07.2022 di approvazione del PEG del bilancio di previsione per l' annualità 2022;

VISTI : il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
il D.lgs n° 50/2016 e s.m.i.e la Legge 120/2020 ;
il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 , per quanto ancora in vigore ;
il regolamento Comunale di contabilità ;
il regolamento comunale per gli affidamenti sottosoglia ;

VISTE : Determinazione AVCP n° 8 del 14.12.2011;
Determinazione AVCP n° 2 del 06.04.2011;
Linee Guida Anac n° 4 .

VISTI INFINE

gli articoli 107, commi 2 e 3, 151, comma 4, e 183, comma 9, del decreto legislativo n. 267 del 2000;

l' art. 1 comma 5 della legge 14 Giugno 2019 n° 55 , che autorizza l' affidamento di opere nelle more dell' erogazione delle risorse già assegnate con provvedimento legislativo o amministrativo.

DETERMINA

- 1)-di approvare con efficacia la procedura di affidamento mediante procedura negoziata , eseguita ai sensi art. 1 comma 2 lett. b) della legge 120/2020 , come da verbale in data 15.12.2022 , a seguito del ricevimento e valutazione dell' offerta pervenuta agli atti di questo ufficio entro il termine prefissato delle ore 12,00 del 15.12.2022 , allegato in copia all' originale della presente determinazione sotto la lettera «A», per farne parte integrante e sostanziale;
- 2)-di approvare il modello contrattuale di atto pubblico informatico , allegato all' originale della presente determinazione sotto la lettera «B» per farne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che regolano i rapporti negoziali tra il Comune e l' Impresa COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. (C.F. 01488930189), loc. Lazzuola n. 11 CAP 27050 Bagnaria (PV) , in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di richiesta di offerta e alle clausole tutte del progetto approvato;
- 3) di subordinare la piena validità del presente atto all' avvenuta all'acquisizione della relativa residua documentazione contrattuale che verrà richiesta;
- 4)-di dare atto che l' offerta dell' aggiudicatario è di ribasso percentuale del -2,00% sull' importo posto a base di gara per un importo dei lavori pari a €. 186.517,45 a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza pari a € 4.000,00 per complessivi € 190.517,45 a cui va aggiunta l'iva di legge al 10% , trattandosi di intervento assimilato a opere urbanizzazione ai sensi DPR 633/1972 , pari a €. 19.051,75 per complessivi €. 209.569,20 ;

- 5)- di dare atto che per il finanziamento dell' opera suddetta dell' importo di €. 316.475,33 l'Amministrazione Comunale di Varzi utilizza il contributo di €.220.817,83 - capitolo n° 10052.02.1437, concesso come da comunicazione in data 25.10.2022 per il bando GAL Oltrepò 7.5.01 , da cofinanziarsi con fondi propri da parte del Comune per €.95.657,50 -capitolo n° 10052.02.1438 , iscritti nel bilancio annuale ;
- 6) - di imputare in bilancio l' importo €. 209.569,20 agli appositi impegni n° 19596 per lavori di €. 153.105,99 al cap. 10052.02.1437 e n° 19597 per lavori di €. 56.463,21 al cap. 10052.02.1438, iscritti alla annualità 2022 , a favore Impresa COSTRUZIONI EDILI F.LLI TARDITI S.R.L. (C.F. 01488930189), loc. Lazzuola n. 11 CAP 27050 Bagnaria (PV);
- 7) - di dare adeguata pubblicità al presente atto , pubblicandolo all' albo pretorio del comune e su trasparenza amministrativa del sito comunale ;
- 8) di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi degli artt. 26 e 27 del D.lgs. n° 33 del 14.03.2013 ;
- 9) di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario dell' Ente , per le procedure e i controlli del D.lgs n° 267/2000 , nonché alle verifiche previste dal D.M. n° 40 del 18.01.2008 , se necessarie ;
- 10)- a norma dell'art. 8 della Legge n° 241/1990,si rende noto che responsabile del procedimento é il sottoscritto Geom. Luigi MUZIO e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n° 0383/52052.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Geom. Luigi MUZIO)

UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto,si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di €. 209.569,20 cui si riferisce la sopra estesa determinazione , dando atto di aver provveduto alla registrazione dei relativi impegni contabili con esigibilità entro il 31.12. 2022 , sui fondi dei pertinenti stanziamenti del PEG esercizio 2022 , sopra riportati che presentano , alla data odierna , le necessarie disponibilità

Varzi,li 28.12.2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Dott.ssa Adriana BELCREDI)

* Firme autografe sostituite a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, comma 2 del decreto legislativo n.39/1993

ACQUISITE SULL'ORIGINALE AGLI ATTI

Copia della presente determinazione è trasmessa a:	
<input checked="" type="checkbox"/> Giunta comunale a mezzo del Sindaco	<input type="checkbox"/> Assessore a
<input checked="" type="checkbox"/> Ragioneria	<input type="checkbox"/> Ufficio
<input checked="" type="checkbox"/> Segreteria	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Lavori Pubblici
<input type="checkbox"/> Ufficio contratti	<input type="checkbox"/> Patrimonio
<input type="checkbox"/> Polizia municipale	<input type="checkbox"/> Reti tecnologiche
<input type="checkbox"/> Urbanistica	<input checked="" type="checkbox"/> Direttore dei lavori
<input type="checkbox"/> Ecologia	<input checked="" type="checkbox"/> Soggetto aggiudicatario
	<input checked="" type="checkbox"/> X Albo Pretorio- Sito com.le (trasparenza)